

Anmeldung für 28.09.2019 (Herbstseminar)

Name, Vorname, Titel
Firma
Straße, Hausnummer
PLZ, Ort
BVS Mitglied <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Landesverband
Telefon
E-Mail
Datum, Unterschrift

Per Fax +49 (0) 351 862643-34 oder
E-Mail: vorstand@sachsen-sachverstaendige.de

Anmeldeschluss Frühbucher 05.09.2019

Bitte beachten Sie auch die Stornierungsregelung.

b.v.s
Sachverständige

Landesverband
Sachsen
öffentlich bestellter und vereidigter sowie
qualifizierter Sachverständiger e. V.

Veranstaltungsort

Holiday-Inn Leipzig-Günthersdorf
Aue-Park-Allee 3 – 7
06237 Leuna OT Kötschlitz

(an der Autobahn A9 in unmittelbarer
Nähe der Abfahrt Leipzig-West, kos-
tenfreie Parkplätze vor dem Hotel)

Veranstalter

BVS Sachsen
Schnorrstraße 70
01069 Dresden
T + 49 (0) 351 862643-33
F + 49 (0) 351 862643-34
E vorstand@sachsen-sachverstaendige.de
I www.sachsen-sachverstaendige.de

Einladung

Herbstseminar
des Fachbereiches Bewertung

Samstag, 28. September 2019

09:00 – ca. 16:30 Uhr

b.v.s
Sachverständige

/// Bewertung von
Rechten und Belastungen

Vortragsablauf

Beginn: 09:00 Uhr

Ende: ca. 16:30 Uhr

Seminarziel

Bei der Ermittlung des Verkehrswertes müssen alle Rechte und Belastungen aus Vorgaben durch Gesetze und Rechtsverordnungen, vertraglichen Vereinbarungen mit Nachbarn oder anderen natürlichen oder juristischen Personen oder historisch gewachsene Tatbestände berücksichtigt werden. Die letzte Veranstaltung des BVS Sachsen zu dieser Thematik liegt bereits 10 Jahre zurück. Das Seminar soll das für den Sachverständigen benötigte Basiswissen rekapitulieren und festigen. Die einzelnen Schwerpunkte werden dabei durch den Bezug auf Bewertungsfälle aus der Praxis veranschaulicht. Angesichts der in der Entwurfsphase befindlichen ImmoWertR und den in der Vergangenheit geführten Diskussionen zur Markkonformität der bisherigen Musterbeispiele in den Anlagen zur WertR sind fachliche Diskussionen für alternative Herangehensweisen gern willkommen.

Referent

Herr Matthias D. Gorr

Sachverständiger in der Immobilienbewertung –
DIAZert und CIS HypZert (F)

Lehrbeauftragter in der Immobilienbewertung

Seminarplan

- Theoretische Grundlagen
- Begriffsdefinitionen
- Wohnungsrechte
- Leibrenten
- Überbau
- Reallasten
- Baulasten
- Notwegerecht
- Praktische Beispiele und Anwendungsübungen

Stornierungsregelung

Bei einem zu geringen Anmeldestand bis 3 Wochen vor der Veranstaltung ist eine Stornierung vorbehalten. Beachten Sie bitte, dass Sie uns mit einer rechtzeitigen Anmeldung helfen, eine vielleicht unnötige Seminarabsage zu verhindern. Bei Rücktritt von der Veranstaltung bis 5 Tage vor dem Termin, erfolgt ein Einbehalt der Teilnahmegebühr in Höhe der bis dahin dem Verband entstandenen Kosten.

Veranstaltungsort

Holiday-Inn Leipzig-Günthersdorf

Aue-Park-Allee 3 – 7

06237 Leuna OT Kötschlitz

(an der Autobahn A9 in unmittelbarer Nähe der Abfahrt Leipzig-West, kostenfreie Parkplätze vor dem Hotel)

Übernachtung

Einzelzimmer mit Frühstück werden den Seminarteilnehmern für 65€/Nacht angeboten; Zimmerreservierung unter 034638 - 510

Teilnahmebeiträge

/// **Mitglieder der BVS-Mitgliedsverbände:**

195,00 € / 160,00 €*

/// **Gäste/Nichtmitglieder:**

250,00 € / 210,00 €*

***Frühbucherpreis bei verbindlicher Anmeldung bis zum 05.09.2019**

Nach Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung/Rechnung.

Im Teilnahmebetrag sind enthalten: Begrüßungskaffee, Mittagessen, 2 Kaffeepausen, Getränke im Tagungsraum, Seminarunterlagen.